



Comune di Gonnoscodina

Provincia di Oristano

SERVIZIO TECNICO-AMMINISTRATIVO

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO CON APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.

Oggetto: Interventi straordinari di messa in sicurezza strade secondarie a gestione comunale
2° lotto "Prumonti" - CUP: F37H23004070004

Autorità Espropriante: Comune di Gonnoscodina - Ufficio Tecnico Amministrativo – via
Municipio n.12 09090

Beneficiario dell'espropriazione: Comune di Gonnoscodina, via Municipio n.12 09090

Responsabile del Procedimento: Dott. Ing. Gianni Atzeni

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 7 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241, nonché degli articoli 9, 11 e 12 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO COMUNICA

L'avvio del procedimento relativo all'approvazione del Progetto Esecutivo concernente gli "Interventi straordinari di messa in sicurezza strade secondarie a gestione comunale – 2° Lotto – CUP: F37H23004070004", comportante apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità sulle aree interessate dall'intervento.

L'approvazione del progetto avverrà nell'ambito di Conferenza di Servizi decisoria, indetta ai sensi degli articoli 14 e seguenti della legge n. 241/1990. La determinazione conclusiva della Conferenza, ove favorevole, assumerà valore di approvazione del progetto, nonché di variante agli strumenti urbanistici vigenti, e produrrà altresì l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi della normativa vigente.

La procedura è attivata in conformità alle disposizioni di cui al Capo I della Legge Regionale 17 giugno 2025, n. 18, recante modifiche e integrazioni alla Legge Regionale 22 dicembre 1985, n. 23, finalizzate al coordinamento e alla semplificazione delle procedure urbanistiche ed espropriative, mediante la concentrazione degli effetti urbanistici ed espropriativi nell'atto di approvazione del progetto, nel rispetto delle disposizioni del D.P.R. n. 327/2001.

COMUNICA ALTRESI'



Comune di Gonnoscodina

Provincia di Oristano

L'avvenuto deposito del Progetto Esecutivo presso l'Ufficio Tecnico Amministrativo del Comune di Gonnoscodina, via Municipio n.12 09090, consultabile direttamente al seguente link reso pubblico, contenente nella tavola C7.3 l'elenco delle ditte catastali oggetto di esproprio:

www.comune.gonnoscodina.or.it/doc/Progetto_Esecutivo_Interventi_straordinari_strade_secondarie_2_lotto.zip

Che entro trenta giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso nell'albo pretorio comunale – a pena di decadenza – gli eventuali eredi o titolari di ditte catastali non identificabili agli atti o portatori di interessi pubblici o privati, individuali o collettivi, potranno far pervenire, le proprie osservazioni, (idonee memorie scritte e documenti), a mezzo raccomandata A.R. al seguente indirizzo: Comune di Gonnoscodina, via Municipio n.12 09090 in alternativa mediante Posta Elettronica Certificata: protocollo@pec.comune.gonnoscodina.or.it o posta ordinaria: protocollo@comune.gonnoscodina.or.it all'attenzione dell' Ufficio Tecnico-Amministrativo, le stesse saranno valutate dall'Autorità Espropriante, qualora pertinenti all'oggetto del procedimento.

Ai sensi del comma 3 dell'art. 3 del citato D.P.R. 327/2001, qualora gli intestatari non siano più i proprietari degli immobili in esame, sono tenuti a comunicarlo con le modalità riportate sopra entro 30 giorni, indicando altresì, ove ne siano a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in possesso utile a ricostruire le vicende degli immobili interessati.

Gonnoscodina lì 23.01.2026

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Ing. Gianni Atzeni